

1	3	0	7	6	4	9	4	9	3	1	2	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	1	-	0	9	-	7	1	7	5	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Honvéd Football Club Kft.

a vállalkozás megnevezése

1194 Budapest, Temesvár u. 25/a, 1-357-6738

a vállalkozás címe, telefonszáma

2022.december 31.

## Éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva.

Budapest, 2023. február 28.



**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A.  
Adószám: 13076494-2-43

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Honvéd Football Club Kft.

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)</b>	<b>948 794</b>	<b>0</b>	<b>1 309 835</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>324 359</b>	<b>0</b>	<b>205 660</b>
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	324 359	0	205 660
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbitése	0	0	0
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>624 435</b>	<b>0</b>	<b>1 104 175</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	334 655	0	366 279
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	185 897	0	593 457
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	46 583	0	51 333
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	27 280	0	93 106
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	30 020	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	0
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Budapest, 2023. február 28.

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A  
Adószám: 13076494-2-43 vállalkozás vezetője  
(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>	1 010 895	0	1 822 121
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>	63 877	0	56 494
31.	1. Anyagok	63 877	0	56 494
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	275 156	0	1 621 342
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	221 196	0	326 394
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	2 663	0	38 064
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	51 297	0	1 256 884
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	671 862	0	144 285
54.	1. Pénztár, csekkek	1 947	0	635
55.	2. Bankbetétek	669 915	0	143 650
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	3 351 783	0	4 372 858
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	3 326 930	0	4 362 099
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	24 853	0	10 759
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	<b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>	5 311 472	0	7 504 814

Budapest, 2023. február 28.

**HONVÉD FC KFT.** a vállalkozás vezetője  
 1194 Bp., Temesvár u. 25/A (képviselője)  
 Adószám: 13076494-2-43

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)</b>	33 558	0	360 660
62.	I. JEGYZETT TŐKE	163 000	0	74 118
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	1 589 458
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 290 677	0	-1 183 544
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 154 103	0	1 154 103
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	7 132	0	-1 273 475
72.	<b>E. Céltartalékok (73-75)</b>	0	0	10 606
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	10 606
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)</b>	4 626 029	0	5 924 284
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Budapest, 2023. február 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A.  
Adószám: 13076494-2-43

## "A" Mérleg

1 / 4

## Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	600	0	600
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	600	0	600
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>4 625 429</b>	<b>0</b>	<b>5 923 684</b>
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	106 332
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	87 861	0	4
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	19 800	0	17 300
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	316 535	0	895 428
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	4 572	0	10 169
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 196 661	0	4 894 451
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)</b>	<b>651 885</b>	<b>0</b>	<b>1 209 264</b>
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	336 991	0	488 499
107.	2. Költsegek, ráterhelések passzív időbeli elhatárolása	53 998	0	60 879
108.	3. Halasztott bevételek	260 896	0	659 886
109.	<b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>5 311 472</b>	<b>0</b>	<b>7 504 814</b>

Budapest, 2023. február 28.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)




Honvéd Futball Club Kft.

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 1**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 291 330	0	1 489 933
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>1 291 330</b>	<b>0</b>	<b>1 489 933</b>
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>3 386 945</b>	<b>0</b>	<b>2 466 949</b>
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	257 579	0	303 442
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 115 087	0	1 355 032
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	43 491	0	39 820
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	4 617	0	20 409
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	11 696	0	15 719
14.	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>1 432 470</b>	<b>0</b>	<b>1 734 422</b>
15.	10. Bérköltség	2 575 268	0	2 729 382
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	120 074	0	132 511
17.	12. Bérjárulékok	171 623	0	136 224
18.	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>2 866 965</b>	<b>0</b>	<b>2 998 117</b>
19.	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>325 305</b>	<b>0</b>	<b>363 076</b>
20.	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>52 450</b>	<b>0</b>	<b>128 730</b>
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>1 085</b>	<b>0</b>	<b>-1 267 463</b>

Budapest, 2023. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A  
Adószám: 13076494-2-43

**Eredménykimutatás  
(Összköltség eljárással)  
2 / 2**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 933	0	625
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	39 011	0	94 771
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>41 944</b>	<b>0</b>	<b>95 396</b>
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 431	0	13 224
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	25 970	0	80 890
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>27 401</b>	<b>0</b>	<b>94 114</b>
44.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>14 543</b>	<b>0</b>	<b>1 282</b>
45.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>15 628</b>	<b>0</b>	<b>-1 266 181</b>
46.	X. Adófizetési kötelezettség	8 496	0	7 294
47.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>7 132</b>	<b>0</b>	<b>-1 273 475</b>

Budapest, 2023. február 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A  
Adószám: 13076494-2-43

Statisztikai számjele: **13076494-9312-113-01**

Cégjegyzék száma: **01-09-717539**

Cég adószáma: **13076494-2-43**

Vállalkozás megnevezése: **Honvéd FC Kft**

Vállalkozás címe: **1194 Budapest, Temesvár utca 25/A**

## **Kiegészítő melléklet**

**a 2022. évi beszámolóhoz**

Budapest, 2023. február 28.



a vállalkozás ügyvezetője

(képviselője)

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A.  
Adószám: 13076494-2-43



## Általános rész

A Honvéd FC Kft 2003. szeptember 23-án alakult. Tulajdonosa: Metalcom Sport Kft.  
Címe: 1123 Budapest, Alkotás utca 53. A. épület 5. emelet 85%-os valamint  
Metalcom Infrastruktúra Kft. 6600 Szentes, Vásárhelyi út 173. 15%-os részesedéssel.

A társaság jegyzett tőkéje: **74 118 eFt**

Az ügyvezetői feladatokat Kun Gergely Tamás látja el, a társaság jegyzése az ügyvezetőre nézve önálló. Ügyvezető elérhetőségének adatai:

Név	Lakcím
Kun Gergely Tamás	1112 Budapest, Nagyida köz 9.

## **Vállalkozás bemutatása**

A társaság főtevékenysége: 9312'08 Sportegyesületi tevékenység

A **Honvéd FC** Magyarország egyik legismertebb labdarúgócsapata Budapest XIX. kerületéből. A kispesti klub jelenleg a magyar labdarúgó-bajnokság első osztályában szerepel.

### **Számvitel politika:**

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő neve: **Takács Mária**

Regisztráció száma: **154048**

A beszámoló aláírására jogosult: **Kun Gergely Tamás ügyvezető**

A vállalkozás könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgálatot végző cég: **LANTANA- Audit Könyvvizsgáló-, és Adószakértő Kft**

A könyvvizsgálatot végző személy neve: **Kisné Szabó Terézia**

A könyvvizsgálatot végző tagsági száma: **000538**

Könyvvizsgálói szerződés tárgya: - általános könyvvizsgálói szerződés  
- PMR keretében történő adatszolgáltatási kötelezettség  
könyvvizsgálata

Jelen beszámoló a **Honvéd FC Kft 2022.01.01-től 2022.12.31.** időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: **2022.12.31.**

Mérlegkészítés időpontja: **2023. február 28.**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a székhelyen megtekinthetők, továbbá a vállalkozás honlapján – <https://www.honvedfc.hu/tartalom/beszamolok> - a beszámoló és a kiegészítő melléklet közzétételre kerül.

Választott mérleg típusa: **A típusú éves beszámoló**

Választott eredménykimutatás típusa: **A típusú összköltség eljárással**

A kettős könyvvitel keretében vezetett könyvelés alapján a beszámoló összeállításánál alkalmazott főbb értékelési módszerek és eljárások a következők:

A vállalkozás eszközeit beszerzési áron értékeli, nem él a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására negyedévente kerül sor figyelembe véve az eszköz használatban eltöltött idejét.

A társaság a beszámolási évben beszerzett eszközök esetén maradványértéket nem képzett.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése a számvitel politikában foglaltak szerint került megállapításra. A sportolók játékjogát a vagyoni értékű jogok között mutatja ki a cég, leírási kulcs a szerződés időtartamától függően változó.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése lineárisan a társasági adótörvényben meghatározott leírási kulcsokkal került meghatározásra.

Az 100.000 Ft alatti egyedi beszerzésű tárgyi eszközök beszerzési értékükön a használatba vételkor értékcsökkenési leírással egy összegben azonnal költségként elszámolásra kerültek. Előző évhez képest a jogszabályi változásokon túl változás nem történt.

Készletek: csúsztatott átlag áron kerülnek kimutatásra a mérlegben.

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek értékelése során a vállalkozás az MNB árfolyam alkalmazása mellett döntött.

A devizában nyilvántartott tételek, évvégén átértékelésre kerültek 2022.12.31. napi MNB közép árfolyamon.

A számviteli politikában az Sztv. 88 § (4a) pont szerinti kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások összegét a vállalkozás 2.000.000 ezer forintban határozta meg. Tárgyévben ilyen nagyságrendű tétel nem volt a vállalkozásnál.

Szabályzatok: a vállalkozás rendelkezik számviteli politikával, leltározási, pénzkezelési szabályzattal.

A mérlegben és az eredménykimutatásban a 2021. és a 2022. évek adatai teljes mértékben összehasonlíthatóak.

## 2022. évi beszámoló

### Elemzések:

#### Mérleg

##### **Eszközök**

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értéke, valamint az értékcsökkenési leírás alakulását a 2. sz. melléklet mutatja be.

A **készletek** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

<b>Megnevezés</b>	<b>Bázisév e Ft</b>	<b>Tárgyév e Ft</b>
Sportruházat,felszerelés	50.398	48.516
Egyéb anyagok	13.475	7.972
Betétdíjas göngyölegek	4	6
<b>Összesen</b>	<b>63.877</b>	<b>56.494</b>

A **pénzeszközök** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok eFt-ban):

<b>Megnevezés</b>	<b>Bázisév e Ft</b>	<b>Tárgyév eFt</b>
Pénztár	1.547	496
Valutapénztár EUR	400	139
SBER Bank HUF	388.651	0
SBER Bank utánpótlás	376	0
SBER Bank bankkártyaszámla	206	0
SBER Bank EUR	742	0
SBER Bank USD	199	0
OTP Bank HUF	0	0
OTP Bank TAO utánpótlás	15.414	0
OTP Bank	46.476	46.465
BB Bank HUF	0	1
BB Bank EUR	1.251	9.138
MKB Bank HUF	78	508
MKB Bank TAO kiegészítő	59.314	16.262
MKB Bank TAO utánpótlás	125.277	66.630
MKB Bank TAO tárgyi eszköz	28.665	3.582
MKB Bank HM utánpótlás	0	2
ERSTE BANK Hungary Zrt.	24	92
ERSTE BANK Hungary Zrt. bankkártyaszámla 251	577	366
ERSTE BANK Hungary Zrt. bankkártyaszámla 268	210	6
ERSTE BANK Hungary Zrt. bankkártyaszámla 282	471	455
ERSTE BANK Hungary Zrt. bankkártyaszámla 399	1.984	143
<b>Összesen</b>	<b>671.862</b>	<b>144.285</b>

Az **egyéb követelések** soron az alábbi tételek vannak kimutatva (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázisév e Ft	Tárgyév e Ft
Szolgáltatásra adott előleg	20.870	0
Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból adódó követelés		1.205.386
Lakás kaució	545	65
Munkabérelőleg	2.534	0
Kifizetőhelyi ellátások	849	424
Rövid lejáratú.kölcsönadott pénzeszközök	8.400	18.710
Egyéb követelések	1.737	10
Óvadék	3.524	3.524
Tárgyidőszakon kívüli ált.forg.adó	8.788	13.554
Innovációs járulék	497	76
Iparűzési adó	3.553	0
Környezetterhelési díj		5
Általános forgalmi adó		15.130
<b>Összesen:</b>	<b>51.297</b>	<b>1.256.884</b>

Vevő követelések:

Megnevezés	Összeg eFt
Vevő követelések	<b>364.458</b>

Ebből : Kapcsolt vállalkozás felé fennálló követelés: 38.064 e Ft

Webshop üzemeltetési szerződés szerint: 508 e Ft

Reklámfelület értékesítési szerződés szerint: 37.556 e Ft

### **Aktív időbeli elhatárolások**

A bevételek között a vagyoni értékű jogok és reklám árbevétele valamint kölcsönök után járó kamatok kerültek elhatárolásra, melyek összege együttesen 412.429 e Ft.

Jelentős összeget tesz ki a különféle támogatások bevételeinek elhatárolása/ jogszabály alapján előírányzott Elit Futball Akadémiáknak járó támogatás, egyéb akadémia támogatás. Ezek együttes összege 3.949.670 e Ft.

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolás soron biztosítási díjak, szoftver szolgáltatási, valamint előfizetési és bérleti díjak szerepelnek. Ennek együttes összege: 10.759 e Ft

Tárgyévi aktív időbeli elhatárolások összesen: 4.372.858 e Ft.

Megnevezés	Bázis év e Ft	Tárgy év e Ft
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>3.351.783</b>	<b>4.372.858</b>
<b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>3.326.930</b>	<b>4.362.099</b>
Árbevétel, egyéb bevételek elhatárolása	141.837	411.807
Kölcsön kamatának elhatárolása	776	622
Támogatások elhatárolása	3.184.317	3.949.670
<b>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>24.853</b>	<b>10.759</b>
Költségek elhatárolása	24.853	10.759

## Források

Saját tőke alakulása 2022. évben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázisév e Ft	Előző évi módosítások	Tárgyévi e Ft
Jegyzett tőke	163.000		74.118
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
Tőketartalék	0		1.589.458
Eredménytartalék	-1.290.677		-1.183.544
Lekötött tartalék	1.154.103		1.154.103
Értékelési tartalék	0		0
Adózott eredmény	7.132		-1.273.475
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>33.558</b>		<b>360.660</b>

## Jegyzett tőke

A társaság a saját tőke követelménynek való megfelelés érdekében a 2021. évi beszámoló elfogadásával egyidejűleg a jegyzett tőke leszállításáról határozott 100.000 e Ft összegben. A jegyzett tőke leszállítása nem járt tőke kivonással a vállalkozás számára, 2022. július hónapban a cégbíróság bejegyezte a tőkeleszállítást.

A vállalkozás veszteséges működésének kompenzálására 2022. December 21. napján az Alapító Új Tag bevonásával ázsio tőkeemelését hajtott végre. A tőkeművelet 11.118 e Ft-tal növelte a saját tőke összegét, melynek a Társaság rendelkezésre bocsátása is megtörtént.

## Tőketartalék

Az Új Tag bevonásával végrehajtott ázsio tőkeemelés nem pénzbeli hozzájárulás jogcímen 1.589.458 e Ft a tőketartalékba került.

## Eredménytartalék

A negatív eredménytartalék a 2021. évi 7.132 e Ft nyereséggel, valamint a 100.000 eFt jegyzett tőke leszállítás értékével csökkent.

## Lekötött tartalék

A lekötött tartalék a korábbi veszteségek fedezetére történő pótbefizetéseket tartalmazza.



### Adózott eredmény

A társaság 2022. évi gazdálkodása veszteséges volt, mindösszesen – 1.273.475 e Ft adózott eredményt keletkeztetett.

### Céltartalék

A Kft. tárgyévben céltartalékot képzett 10.606 e Ft értékben, a vállalkozás volt labdarúgójának a FIFA felé benyújtott munkabér követelése okán.

**Rövid lejáratú kölcsönök:** 106.332 e Ft

ebből kölcsön szerződés alapján: 55.000 e Ft

Fakroting szerződés alapján: 51.332 e Ft

Az **egyéb rövid lejáratú kötelezettségek** az alábbi tételekből adódnak (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázisév e Ft	Tárgyév e Ft
Eredményt terhelő adó	4.471	1.166
Kifizetőt terhelő személyi jövedelemadó	1.056	538
Személyi jövedelemadó	14.184	8.022
Cégautóadó	73	129
Helyi adók + késedelmi pótlék		3.192
Foglalkoztatottakkal szembeni tartozás	158.375	186.883
Nyugdíjbiztosítási járulékok fizetési kötelezettsége	56	84
KATA 40%	648	0
Egyszerűsített foglalkoztatás	124	132
Magánszemélyt terhelő EKHO	25.820	47.997
Kifizetőt terhelő EKHO	10.436	0
Szociális hozzájárulási adó	12.289	7.628
Társadalombiztosítási járulék	7.660	13.011
Szakképzési hozzájárulás	1.281	0
Rehabilitációs hozzájárulás	2.282	3.735
CSED, GYED, táppénz	380	299
Áfa fizetési kötelezettség	101.723	0
Előlegek	3.844.165	4.619.597
Innovációs járulék	0	0
Egyéb kötelezettségek	11.623	2.038
Környezetterhelési díj	15	0
<b>EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>4.196.661</b>	<b>4.894.451</b>

Szállítók felé fennálló kötelezettségek:

Megnevezés	Összeg eFt
Szállítói kötelezettségek	905.597

Ebből: Kapcsolt vállalkozás felé fennálló tartozás: 10.169 e Ft.

Televíziós műsor gyártása tárgyú szerződés szerint: 10.169 e Ft.

A társaságnak 2022. december 31-én folyószámla hitelből adódó kötelezettsége, 4 e Ft.

## Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások bevételei között bérletek árbevétele, reklám tevékenységből származó bevételek valamint , vagyoni értékű jogok összege jelenik meg, mindösszesen: 358.113 e Ft.

A támogatások elhatárolása soron jelennek meg a támogatásokból fel nem használt tételek 130.386 e Ft értékben.

A passzív időbeli elhatárolás költségei között igénybe vett szolgáltatások, mint közüzemi díjak, működési költségek szerepelnek. Ennek értéke: 60.382 e Ft. Továbbá fizetendő kamatok 497 e Ft értékben.

Halasztott bevételek: TAO és egyéb támogatásból vásárolt tárgyi eszközök amortizációval csökkentett értéke, 659.886 e Ft.

Tárgyévi passzív időbeli elhatárolások: 1.209.264 e Ft.

Megnevezés	Bázis év eFt	Tárgy év eFt
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>651.885</b>	<b>1.209.264</b>
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	<i>336.991</i>	<i>488.499</i>
Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	105.676	358.113
Támogatások elhatárolása	231.315	130.386
<i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	<i>53.998</i>	<i>60.879</i>
Költségek, ráfordítások passzív	53.998	60.382
Fizetendő kamatok elhatárolása	0	497
<b>Halasztott Bevételek</b>	<b>260.896</b>	<b>659.886</b>
Támogatások	260.896	659.886

Nincs olyan kötelezettségünk, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős lenne.

A vállalkozásnak nincs függő kötelezettsége.

A vállalkozás hátrасorolt kötelezettséggel nem rendelkezik.

## Eredménykimutatás

Tárgyévi értékesítés nettó árbevétele: **1.489.933 e Ft.**

Vagyoni értékű jogok elszámolásából származó árbevétel: 934.280 e Ft, mely nagyrészt az NBI. csapat működtetése és eredményessége alapján illeti meg a vállalkozást.

További legnagyobb árbevételt hozó a reklám tevékenység és szponzorációs bevételek: 290.969 e Ft, valamint játékos átigazoláshoz kapcsolódó bevételek: 47.910 e Ft, a működési költségtérítés: 21.644 e Ft, a jegy- és bérletértékesítés: 83.559 e Ft. Kereskedelmi jellegű és közvetített szolgáltatások árbevétele 103.464 e Ft.

Kapott támogatások felhasználásának részletezése 2022. évben:

<b>Támogató</b>	<b>Támogatás jogcíme</b>	<b>Támogatás értéke ezer Ft</b>
Emberi Erőforrások Minisztériuma	Kiemelt Akadémiák részére folyósított támogatás	1.401.942
Magyar Labdarúgó Szövetség	UEFA, egyéb labdarúgással kapcsolatos támogatás	56.050
Költségvetés illetve vállalkozások a TAO törvény előírásai szerint	TAO támogatás	216.977
Egyéb támogatás	Egyéb támogatás	7.551
<b>Összesen:</b>		<b>1.682.520</b>

Tárgyévi igénybe vett szolgáltatások értéke: **1.355.032 e Ft.**

Az igénybe vett szolgáltatások közül az alábbi tételek minősülnek jelentősnek:

<b>Főkönyvi szám, megnevezés</b>	<b>Elszámolt összeg</b>	<b>Megjegyzés</b>
522 Mérkőzésnapra igénybe vett szolgáltatások	249.424 eFt	Szervezés, egészségügyi biztosítás, biztonsági szolgálat, pályabérlet, szállás, utazás, marketing költségek
525 Létesítménnyel kapcsolatos igénybe vett szolg.	489.597 eFt	Dél-pesti UP Centrum, Boszik Aréna üzemeltetési, fenntartási költségei
526 Nem aktivált játékos igénybe vett szolgáltatás	184.780 eFt	Jellemzően játékos ideiglenes megszerzése
ebből ügynöki, közvetítői díjak	57.461 eFt	
5298 Egyéb labdarúgással kapcsolatos igénybe vett szolgáltatás	280.473 eFt	Egészségügyi szolgáltatások, marketing költség, nevezési és szakértői díjak, MLSZ díjak
- ebből eü. szolgáltatás	44.560 eFt	
- ebből marketing szolg.	53.572 eFt	
- ebből MLSZ díjak	71.565 eFt	

Az **eredmény** alakulásának elemei a következők voltak:

Megnevezés	Bázisév eFt	Előző évi módosítások	Tárgy év eFt
Üzemi tevékenység eredménye	1.085		-1.267.463
Pénzügyi műveletek eredménye	14.543		1.282
Adózás előtti eredmény	15.628		-1.266.181

Az 1. sz. mellékletben mutatjuk be a gazdálkodás jellemző általánosan elfogadott mutatószámait, amelyek jól tükrözik a két időszak közötti változásokat, így azok további szöveges kiegészítést nem igényelnek.

Az **elszámolt értékcsökkenési leírás** összege mérlegtételek szerinti bontásban (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Összeg eFt
Lineáris terv szerinti értékcsökkenési leírás	359.206
100 eFt alatti eszközök értékcsökkenése	3.870
<b>A tárgyévben elszámolt értékcsökkenés</b>	<b>363.076</b>

#### Társasági adó

A Társaság a 2022. évben a jövedelem nyereség minimum előírásai szerint állapította meg adófizetési kötelezettségét. Adóalapot módosító tétel nem került elszámolásra.

Társasági adó levezetése:

Megnevezés	Tárgyév eFt
Adózás előtti eredmény	-1.266.181
Adófizetési kötelezettség	7.294
Adózott eredmény	<b>-1.273.475</b>

A Társaság 2022. évi beszámolóját az Alapítók az alábbi adatokkal elfogadták:

2022. évi mérlegfőösszeg:	7.504.814 eFt
2022. évi adózás előtti eredmény:	- 1.266.181 eFt
2022. évi társasági adófizetési kötelezettség:	7.294 eFt
2022. évi adózott eredmény:	-1.273.475 eFt

Osztalék fizetésre nem kerül sor, a Társaság a 2022. évi adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

### Tájékoztató kiegészítések:

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 160 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

#### A Társaság alkalmazottainak létszáma

Megnevezés	Átlagos statisztika állományi létszám		Béreköltség ezer Ft-ban	
	2021. év	2022. év.	2021. év	2022. év
Teljes munkaidős fizikai	10	10	52.841	78.334
Teljes munkaidős nem fizikai	115	122	2.417.375	2.512.988
Teljes munkaidős összesen	125	132	2.470.216	2.591.322
Részmunkaidős fizikai	0	0	0	0
Részmunkaidős szellemi	30	25	97.516	122.354
Foglalkoztatott nyugdíjas	2	3	7.536	15.706
Egyéb állományon kívüli	0	0	0	0
Egyéb összesen	32	28	105.052	138.060
<b>Béreköltség összesen</b>	<b>157</b>	<b>160</b>	<b>2.575.268</b>	<b>2.729.382</b>

Vezető tisztségviselők részére kifizetett bruttó jövedelem: 34.313 e Ft. Részükre előleg illetve kölcsön folyósítása nem történt.

A kapcsolt felekkel kapcsolatos tranzakciókat a 4. számú melléklet, a bankhitelekkel kapcsolatos tételeket az 5. számú melléklet mutatja be.

### Környezetvédelem

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A vállalkozás veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.



**1 sz. melléklet**

Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

**VAGYONI HELYZET MUTATÓI**

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>948 794</u> 5 311 472	<u>1 309 835</u> 7 504 814	17,86	17,45	-0,41
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>923 034</u> 5 311 472	<u>1 822 121</u> 7 504 814	17,38	24,28	6,90
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	<u>33 558</u> 948 794	<u>360 660</u> 1 309 835	3,53	27,530	24
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>33 558</u> 624 435	<u>360 660</u> 1 104 175	5,37	32,66	27,29
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>33 558</u> 5 311 472	<u>360 660</u> 7 504 814	0,63	4,80	4,17
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>4 196 661</u> 5 311 472	<u>4 894 451</u> 7 504 814	79,01	65,22	-13,79
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>600</u> 5 311 472	<u>600</u> 7 504 814	0,01	0,008	-0,002
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>4 626 029</u> 5 311 472	<u>5 924 284</u> 7 504 814	87,09	78,94	-8,06

**VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA**

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>1 291 330</u> 5 311 472	<u>1 489 993</u> 7 504 814	24,31	19,85	-4,46
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>1 291 330</u> 624 435	<u>1 489 993</u> 1 104 175	206,80	134,94	-71,86
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Készletek	<u>1 291 330</u> 63 877	<u>1 489 933</u> 56 494	2.021,59	2.637,33	615,74
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>1 291 330</u> 33 558	<u>1 489 933</u> 360 660	3.848,05	413,13	-3 434,92

## LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Lidviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>1 010 895</u> 4 625 429	<u>1 822 121</u> 5 923 684	21,85	30,76	8,91
Lidviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök- Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>947 018</u> 4 625 429	<u>1 765 627</u> 5 923 684	20,47	29,81	9,34
Lidviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapíro k</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>671 862</u> 4 625 429	<u>144 285</u> 5 923 684	14,52	2,43	-12,09
Lidviditási mutató IV.	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>1 010 895</u> 4 625 429	<u>1 822 121</u> 5 923 684	14,52	30,76	16,24

## PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>275 156</u> 4 625 429	<u>1 621 342</u> 5 923 684	5,94	27,37	21,43
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>4 626 029</u> 5 311 472	<u>5 924 284</u> 7 504 814	87,09	78,94	-8,15
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>1 085</u> 4 625 429	<u>-1 267 463</u> 5 923 684	0,02	-21,40	-21,42
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók	<u>221 196</u> 316 535	<u>326 394</u> 895 428	69,88	36,45	-33,43

## ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Kamatfedezet	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>1 085</u> 1 431	<u>-1 267 463</u> 13 224	75,82	- 9 584,56	-9 660,38
Kamat,adó és értéks. előtti fedezet( EBITDA fed)	<u>Üzemi tev. eredménye+écs.</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>326 390</u> 1 431	<u>-904 387</u> 13 224	22 808,52		-29 707,75
Cash Flow fedezet	<u>Adózott</u> <u>eredmény+amortizáció</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>332 437</u> 1 431	<u>-910 399</u> 13 224	23 231,09	- 6 884,45	-30 115,54
Adósság visszafizető képeség	<u>Adózott</u> <u>eredmény+amortizáció</u> Kötelezettségek	<u>332 437</u> 4 626 029	<u>-910 399</u> 5 924 284	7,18	- 15,37	-22,55

## 2. sz. melléklet

2022.12.31. immateriális javak és tárgyi eszközök

<i>Megnevezés</i>	<i>Tárgyi eszközök</i>					<i>Mindösszesen</i>
	Immateriális javak, játékosok	Immateriális javak, egyéb	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	Műszaki gépek	Egyéb berend., gépkocsi	
Bruttó érték nyitó	632.834	20.963	367.542	280.402	150.067	1.451.808
Növekedés	251.498	0	57.053	451.657	24.531	784.739
Csökkenés	341.254	0	0	0	8.200	349.454
Bruttó érték záró	543.078	20.963	424.595	732.059	166.398	1.887.093
Értékcsökkenés nyitó	321.042	8.396	32.887	94.504	103.484	560.313
Növekedés	271.850	1.918	25.429	44.098	19.781	363.076
Csökkenés	244.825	0	0	0	8.200	253.025
Értékcsökkenés záró	348.067	10.314	58.316	138.602	115.065	670.364
Nettó érték 2022.12.31.	195.011	10.649	366.279	593.457	51.333	1.216.729

2022.12.31. értékcsökkenési leírás

Sor-szám	<i>Megnevezés</i>	<i>Tárgyi eszközök</i>				<i>Összesen</i>
		Immateriális javak	Bérelt ingatlan	Műszaki gépek	Egyéb berend., gépkocsi	
1	Terv szerinti	273.768	25.429	42.644	17.365	359.206
2	Terven felüli	59.883	0	0	0	59.883
3	100 ezer alatti	0	0	1.454	2.416	3.870
4	Mindösszesen	333.651	25.429	44.098	19.781	422.959

Befejezetlen beruházások: 93.106 eFt.

### 3. számú melléklet

#### Nyilatkozat

Alulírott Kun Gergely Tamás, a Honvéd FC Kft. (1194 Budapest, Temesvár utca 25/A, adószám: 130764942-43) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a játékosokhoz fűződő gazdasági jogok birtokosa teljes egészében **a Honvéd FC Kft., licenckérelmező.**

Budapest, 2023. február 28.



ügyvezető

a vállalkozás képviselője

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A.  
Adószám: 13076494-2-43



#### 4. számú melléklet

##### Honvéd FC Kft. kapcsoló vállalkozásai:

- Metalcom Sport Kft. – TAO tv. 4 § 23. b)
- Reditus Equity Zrt. – TAO tv. 4 § 23. b)
- Corridor Agency Kft. - TAO tv. 4 § 23. f)

##### A kapcsoló felekkel folytatott ügyletek bemutatása:

Kapcsoló vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Mérkőzésmez megjelenési felület/		Futamidő vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
<b>Metalcom Sport Kft.</b>	2021.12.15.	<b>190 000 000 + áfa</b>	2023.06.30.	<b>118 578 893</b>	<b>37 556 401</b>

Kapcsoló vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Stadion kereskedelmi felületek használati joga/		Futamidő vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
<b>Metalcom Sport Kft.</b>	2021.09.01.	<b>700 000 000 + áfa egyszeri díj, valamint royalty: árbevétel 30%-a, de legalább 50 000 000 + áfa/év</b>	2026.08.31.	<b>63 500 000</b>	<b>0</b>

Kapcsoló vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Televíziós műsor gyártása/		Szerződés vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
<b>Corridor Agency Kft.</b>	2020.08.24.	<b>20 250 000 + áfa</b>	2022.12.31.	<b>15 548 500</b>	<b>10 169 000</b>

Kapcsoló vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Webshop üzemeltetése/ barter szerződés kötelezettség		Szerződés vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
<b>Corridor Agency Kft.</b>	2020.10.01.	<b>4 800 000 + áfa/év</b>	Határozatlan	<b>6 096 000</b>	<b>0</b>

Kapcsoló vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Webshop üzemeltetése/ barter szerződés követelés		Szerződés vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
<b>Corridor Agency Kft.</b>	2020.10.01.	<b>4 800 000 + áfa/év</b>	Határozatlan	<b>5 588 000</b>	<b>508 000</b>

Kapcsolt vállalkozás/ Szerződés megnevezése	Szerződés kelte, szerződés értéke /Termék forgalmazás/ követelés		Szerződés vége	Szerződés szerinti teljesítés értéke (pénzügyi teljesítés)	Egyenleg 2022.12.31.
Corridor Agency Kft.	2022.02.14.	7 600 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	9 652	0
Corridor Agency Kft.	2022.04.05.	465 780 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	591 541	0
Corridor Agency Kft.	2022.04.20.	59 531 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	75 605	0
Corridor Agency Kft.	2022.05.09	440 800 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	559 816	0
Corridor Agency Kft.	2022.08.04	2 929 364 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	3 720 293	0
Corridor Agency Kft.	2022.08.22	96 254 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	122 243	0
Corridor Agency Kft.	2022.09.05	34.791 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	44 184	0
Corridor Agency Kft.	2022.10.03	17 468 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	22 184	0
Corridor Agency Kft.	2022.10.20	1 177 057 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	1 494 863	0
Corridor Agency Kft.	2022.11.14	6 587 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	8 366	0
Corridor Agency Kft.	2022.11.18	10 369 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	13 168	0
Corridor Agency Kft.	2022.12.19.	1 146 555 + áfa	Kötelezettségek teljesítése	1 456 125	0

A Reditus Equity Zrt-vel 2022. évben a Honvéd FC Kft. semmilyen tranzakciót nem bonyolított.

Budapest, 2023. február 28.

  
Kun Gergely Tamás  
ügyvezető  
Honvéd FC Kft.

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A.  
Adószám: 13076494-2

## 5. számú melléklet

### Bankhitelek bemutatása

Megnevezés	Szerződés kezte lejárata		Hitelkeret	Egyenleg 2022.12.31.
Budapest Bank Zrt. folyószámlahitel	2019.09.16.	2022.09.13.	<b>100 000 000</b>	0
MKB Bank Nyrt.	2022.03.03.	határozatlan	/2022.12.havi számlavezetési díj/	3 634
<b>Összesen</b>				<b>3 634</b>

Budapest, 2023. február 28.

Kun Gergely Tamás  
ügyvezető

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A  
Adószám: 13076494-2-43

Statisztikai számjel: 13076494-9312-113-01

Cégjegyzék szám: 01-09-717539

Honvéd Futball Club Kft.

## CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Számítás
a	b	c	d	
I.	<b>I. Működési cash flow (1-13. sorok)</b>	<b>-2 767 552</b>	<b>-2 225 588</b>	<b>-2 225 588</b>
1a.	1a. Adózás előtti eredmény +/-	15 628	-1 266 181	-1 266 181
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,		0	
1b.	1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-		0	
1.	1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +/-	15 628	-1 266 181	-1 266 181
2.	2. Elszámolt amortizáció +	325 305	363 076	363 076
3.	3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-		0	0
4.	4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	-7 038	10 606	10 606
5.	5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-1 639 593	-803 076	-803 076
6.	6. Szállítói kötelezettség változása +/-	56 655	578 893	578 893
7.	7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-	219 869	700 887	700 887
8.	8. Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	182 201	557 379	557 379
9.	9. Vevőkövetelés változása +/-	-173 670	-105 198	-105 198
10.	10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	22 227	-1 233 605	-1 233 605
11.	11. Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	-1 760 640	-1 021 075	-1 021 075
12.	12. Fizetett adó (nyereség után) -	-8 496	-7 294	-7 294
13.	13. Fizetett osztalék, részesedés -		0	
II.	<b>II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)</b>	<b>1 012 651</b>	<b>276 101</b>	<b>276 101</b>
14.	14. Befektetett eszközök beszerzése -	-532 158	-331 831	-331 831
15.	15. Befektetett eszközök eladása +	1 544 809	607 932	607 932
16.	16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		0	
17.	17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0	
18.	18. Kapott osztalék, részesedés +		0	
III.	<b>III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)</b>	<b>132 374</b>	<b>1 421 910</b>	<b>1 421 910</b>
19.	19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	336 547	1 600 577	1 600 577
20.	20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		0	
21.	21. Hitel és kölcsön felvétele +	87 861	982 261	982 261
22.	22. Véglegesen kapott pénzeszköz +		0	
23.	23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		-100 000	-100 000
24.	24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0	
25.	25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-292 034	-1 060 928	-1 060 928
26.	26. Véglegesen átadott pénzeszköz -		0	
IV.	<b>IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +/-</b>	<b>-1 622 527</b>	<b>-527 577</b>	<b>-527 577</b>
27.	27. Devizás pénzeszközök átvértékelése +/-			
V.	<b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +/-</b>	<b>-1 622 527</b>	<b>-527 577</b>	<b>-527 577</b>

Budapest, 2023. február 28.

a vállalkozás vezetője

**HONVÉD FC KFT.**  
1194 Bp., Temesvár u. 25/A  
Adószám: 13076494-2-43

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A Honvéd Football Club Kft tulajdonosainak

#### Vélemény

Elvégeztem a Honvéd Football Club Kft, cégjegyzékszám 01-09-717539 ("a Társaság") 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 7 504 814 E Ft, az adózott eredmény 1 273 475 E Ft veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Honvéd Football Club Kft 2022. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a Honvéd Football Club Kft 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Honvéd Football Club Kft 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.



## **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célokom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.


Továbbá:


- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.



- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2022. február 28.

  
.....  
Képviselőre jogosult neve: Kisné Szabó Terézia  
Könyvvizsgáló cég: LANTANA-Audit Kft  
1032 Budapest, Solymár u. 4. 5/27.  
Nyilvántartási szám: 004316

  
.....  
Kisné Szabó Terézia  
kamarai tag könyvvizsgáló  
6600 Szentes Wesselényi u. 61,  
kamarai tagsági szám: 000538